

新聞稿

二零一七年八月二十九日

## 上海實業控股有限公司公佈二零一七年上半年業績

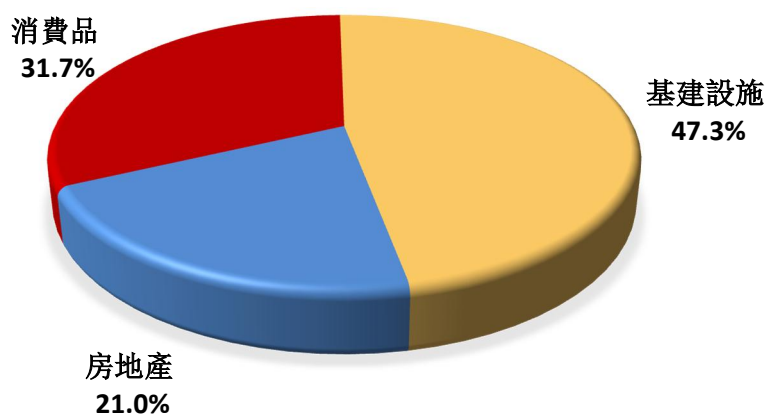
上海實業控股有限公司("上實控股", 聯交所編號 0363) 公佈截至二零一七年六月三十日止半年業績, 營業額 121.41 億港元, 增長 31.6%; 本公司擁有人應佔溢利 16.21 億港元, 同比增長 5.4%, 若扣除去年同期下屬企業上實城開出售部份「城開中心」項目權益錄得額外盈利的因素, 同比大幅增長 35.8%。

董事會建議派發中期股息每股 46 港仙。

### 二零一七年上半年業績摘要：

	2017 上半年	2016 上半年 (經重列)	變幅
營業額 (港幣百萬元)	<b>12,141.1</b>	9,228.6	+31.6%
本公司擁有人應佔溢利 (港幣百萬元)	<b>1,620.9</b>	1,537.9	+5.4%
每股盈利 (港元)	<b>1.492</b>	1.416	+5.4%
每股股息 — 中期 (港仙)	<b>46</b>	36	
— 特別 (港仙)	--	10	
	2017 年 6 月 30 日	2016 年 12 月 31 日	變幅
資產總額 (港幣百萬元)	<b>158,888</b>	151,248	+5.1%
本公司擁有人應佔權益 (港幣百萬元)	<b>38,969</b>	36,916	+5.6%

### 業務盈利貢獻比例



## 業務摘要：

### 基建設施

- 基建設施業務上半年盈利貢獻為港幣 8.13 億元，同比上升 24.2%。收費公路業務的車流量及收入整體保持平穩增長；水務環保業務增長較快，規模有序拓展。
- **上實環境**受惠於新購龍江環保項目，加上現有業務的增長，錄得營業額和淨利潤分別為人民幣 19.95 億元和人民幣 2.4 億元，同比分別大幅上升 78.2%和 25.9%。
- **新邊疆業務**持續發展，公司持有的光伏發電項目規模達 560 兆瓦，期內累計發電量 3.52 億千瓦時，較去年同期增長 24.7%。

### 房地產

- 房地產業務上半年盈利貢獻為港幣 3.62 億元，同比上升 2.6%。
- 受惠于期內交樓結轉銷售大幅增加，營業額達港幣 68 億元，同比增長 37%。
- 旗下兩家房地產公司**上實發展**和**上實城開**上半年合約銷售建築面積共 41.3 萬平方米，總金額約人民幣 70 億元；兩家公司上半年租金收入共港幣 4.42 億元。

### 消費品

- 消費品業務上半年盈利貢獻為港幣 5.45 億元，同比上升 9.3%。
- **南洋兄弟**雖然面對國內控煙環境的影響，但通過控制成本，拓展銷售網點等措施，保持毛利率和盈利的增長。上半年淨利潤為港幣 4.85 億元，同比增長 2.2%。
- **永發印務**受惠於紙漿模塑新業務的盈利貢獻，傳統印刷包裝總體企穩，上半年營業額錄得港幣 5.78 億元，同比上升 27.9%；淨利潤為港幣 6,365 萬元，同比大幅上升 172.3%。

上實控股董事長王偉表示：「2017 年上半年環球經濟有復蘇的跡象，國內和香港的經濟表現較市場預期理想，股市有較強勁的增長，利率和匯率也相對穩定。上實控股的經常性盈利錄得新高。但近期的地緣政治對主要市場的影響以及國內嚴厲的房地產調控政策和市場風險亦不容忽視，我們對下半年的發展持謹慎樂觀的態度。未來，上實控股將繼續推進融產結合，堅持改革創新，進一步優化資產和業務結構。同時也要進一步提升管治效率，提高效益，為股東創造價值。」

# # #

## 關於上實控股

上海實業控股有限公司（上實控股，聯交所編號 0363）是上實集團在海外最大的綜合性企業，作為上實集團的旗艦企業，我們得以把握在國內投資機會，體現立足香港，依托上海的優勢。

經過 20 年的發展，上實控股已成為一家以基建設施、房地產和消費品三大核心業務為主的綜合性企業。上實控股將不斷提升企業管治水平，致力為股東創造更大價值。

如需進一步瞭解上實控股，請瀏覽公司網站 [www.sihl.com.hk](http://www.sihl.com.hk)。

媒介查詢：

符宇 上海實業控股有限公司企業傳訊部

電話: (852) 2821 3919 或 (852) 6020 0601

電郵: [fuy@sihl.com.hk](mailto:fuy@sihl.com.hk)